

Thermokonsult

ZIMNÍ STADION KRNOV

Investor:	Město Krnov
Stavba:	Rekonstrukce chladicího zařízení
Provozní soubor:	Chladicí zařízení část strojní
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby – výběr zhotovitele

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval:	Ing. Jiří Pozděna
Odp. projektant:	Ing. Jiří Pozděna
Schválil:	Ing. Jiří Pozděna
Datum:	říjen 2022

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stávající zastavěnou plochu (budova strojovny a bývalé betonové nádrže na solanku), kam budou instalovány nové komponenty chladicího zařízení. Stavba je v souladu se stávajícím využitím území k jehož změně nedochází.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

S ohledem na charakter stavby (rekonstrukce stávajícího chladicího zařízení) nedochází ke změně z hlediska souladu se stávajícím územním rozhodnutím

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.

Nejedná se o změnu užívání stavby

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území apod.

Nejsou.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů nejsou

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

S ohledem na charakter stavby (rekonstrukce stávajícího chladicího zařízení ve stávajícím objektu) není nutno výše uvedené průzkumy provádět.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Není

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území nespadá do záplavového ani poddolovaného území

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.

Nejsou

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Objekt je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. S ohledem na charakter objektu (strojovna chladicího zařízení), kam mají přístup pouze oprávněné a poučené osoby, není nutno řešit bezbariérový přístup.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Věcné a časové vazby budou uvedeny v harmonogramu a POV, které zpracuje dodavatel díla.
Podmiňující, vyvolané a související investice nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcelní číslo pozemku:	č.parc st. 995/1 a 995/5 dle KN
Katastrální území:	Krnov – Horní Předměstí
List vlastnictví:	2088
Vlastnické právo:	Město Krnov Hlavní náměstí 96/1 Pod Bezručovým vrchem 794 01 Krnov
Druh pozemku:	p.č. 995/1 - sportoviště p.č. 995/5 - zastavěná plocha a nádvoří
Výměra:	p.č. 995/1 - 16 987 m ² celkem p.č. 995/5 – 547 m ² celkem

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nejsou

B.2 Celkový popis stavby

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novou stavbu v rámci stávajícího objektu. S ohledem na její charakter a rozsah (instalace nového analogického zařízení do stávajících prostor) není třeba provádět statické posouzení objektu ani historický průzkum.

b) Účel užívání stavby

Chlazení ledové plochy zimního stadionu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Nejsou

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů nejsou

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha	- p.č. 955/1 - 55 m ² - p.č. 955/5 - 547 m ²
------------------	---

Zastavěný objem - p.č. 955/1 - 248 m³
- p.č. 955/5 - 2 462 m³

- Nové pístové kompresory – chl. výkon 275 kW (to -15, tk +35 °C) - 2 ks
- Nový odpařovací kondenzátor kond. výkon 750 kW
- Nový systém využití odpadního tepla čpavku
- Nové čerpadlo vyčerpávání sněžné jámy vč. pískové filtrace
- Nová čerpadla solanky (Q 193 m³/h, H 30 m kap. sl.)
- Nové potrubní rozvody
- Instalovaný chladič výkon 550 kW

h) Základní bilance potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Spotřeba elektrické energie	- instalovaný příkon 265 kW
	- spotřeba za sezonu cca 510 MWh
Emise	- zařízení neprodukuje emise ohrožující životní prostředí
Hospodaření s dešťovou vodou	- netýká se použitého typu zařízení
Třída energetické náročnosti budov	- nedochází ke změně vůči stávajícímu stavu

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Bude uvedeno v harmonogramu a POV, které zpracuje dodavatel díla.

j) Orientační náklady stavby

Bude uvedeno dodatečně